

やまと得々ミニ情報

第67号 2002年 2月1日

大和木材株式会社

〒891-1104 日置郡郡山町油須木 1299-1 番地

Tel 099-245-7048 Fax 099-245-7058

URL ; <http://www.synapse.ne.jp/~yamato-kk/>

Eメール ; yamato-kk@po.synapse.ne.jp

14年度の着工予想は 110万戸

業界紙によるアンケートの結果によると、平成14年度の住宅着工予想(大手住宅メーカー14社予測平均)は1,111,000戸だそうです。デノミスパイラルが心配される昨今、住宅業界も超低価格化が当然加速すると予測するグループと資産性が高く中古住宅としての流通性を備えた長期耐用住宅へのニーズが高まると予測するグループに分かれているようです。

皆さんはどちらの路線を選びますか? どちらにしても難しい時代です。超低価格路線の為にはフランチャイズに参加してスケールメリットを生かした資材購入と、徹底した工程管理を行う必要があるでしょう。一方、長期耐用住宅路線は性能表示等が求められるでしょう。性能表示は多大の事務処理が必要となり、そのコスト負担が課題となります。

私たちは、地元の大工・工務店さんが住宅メーカーと対抗するためにどういったお手伝いができるかを常に考えております。今回、プレカットに関して国の研究会などにも参加されている講師を招き下記のセミナー(情報4)を計画しております。是非ご参加頂き、この不況を乗り切りましょう。

【情報】

二月より、防腐防蟻注入(Cuaz, AAC)加工料が3000円/M³程度値上げされます。突然の通知で当社も驚いておりますが、薬品の価格上昇が原因のようです。宜しくお願いします。

今月は下記のような講習会やセミナーが予定されています。情報収集にご活用ください。

1. 「住宅とVOC講習会」

日時 平成14年2月11日(月) PM 1:00~4:30

場所 鹿児島県市町村自治会館 402号

申込先 工業技術センター 化学環境部 TEL 0995-43-5111

2. 「木造住宅耐震技術講習会」

日時 平成14年2月21日(木) PM 1:30~4:15

場所 鹿児島県青少年会館

申込先 県住宅・建築総合センター TEL 099-224-4539

3. 「木造住宅に関連する建築法規等と木材・木質材料に要求される性能」

日時 平成14年2月26日(火) PM 2:00~4:00

場所 鹿児島大学 大学院連合農学研究科

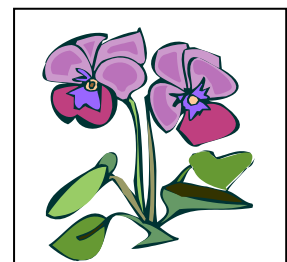
申込先 かがしまウッディテック・フォーラム事務局 Fax 099-285-8709

4. 「工務店・販売店さんからみたプレカット工場の活用の仕方」

日時 平成14年3月5日(火) PM 2:00~5:00

場所 未定(希望者に後日連絡いたします)

申込先 大和木材(株) TEL 099-245-7048 Fax 099-245-7058



【定休日】 2月は2, 3, 10, 11, 17, 23, 24日となります

3月は3, 9, 10, 17, 21, 24, 30, 31日となります

ご協力をお願いします。

(お問い合わせは、お客様サービス係の東野まで)