

## 透湿防水シートに雨染み !

雨天時に透湿防水シートを施工したところ、後日、撥水性のあるはずのシートに水が染み透っているところが発見され、防腐防蟻処理通気胴縁と透湿防水シートとの相性や施工方法が問題になっています。一般的に外壁下地とサイディングの間に防腐防蟻処理通気胴縁を使っていますが、今回、雨天時に防腐防蟻処理通気胴縁を施工したために、薬剤が多量の雨水に溶け出し、その中の界面活性剤がシートに染みこむ事で、水滴の表面張力を弱め、浸透したようです。現在、日本木材防腐工業組合やシートメーカー等で原因究明と対策を検討しているようですが、「未乾燥であったり、多量の水にさらされた防腐防蟻処理通気胴縁は使わない」という事が、当面の対策ということのようです。瑕疵保険では今のところそういった事例はないようですが、今後、外壁(一時防水)に瑕疵があった場合等、被害が大きくなる可能性があるとして、瑕疵担保保険の設計・施工基準が見直されることも予測されます。

## 住宅用防火サッシが一齐に販売終了 !

カーテンウォール・防火開口部協会が一括取得していた国交大臣認定に基づいて製造販売されていた、アルミ複合樹脂の住宅用防火サッシが、サンプル調査の結果、「遮炎性能が規定値を下回っていた」ことが公表され、大手3メーカーとも複合サッシの販売をやめると発表しました。また、この内の2社はアルミ製の住宅用防火サッシも販売中止とするようです。なお、サッシ枠にシャッターや雨戸を内蔵している防火戸仕様の製品は存続するそうです。今後は個別認定を受けてからの販売再開となります。防火・準防火地域での新築はどうなるのか？ すでに建っている住宅は「既存不適格建物」になるのか「違法建築」になるのか？ 明確な判断がほしいものですね。

### 【情報】

\* 「住まいづくりフェア」が開催されます

日時 9月3,4日 10:00~17:00

場所 鹿児島アリーナ

新築やリフォームを検討されている方必見

\* Japan Home & Building Show が開催されます

日時 9月28~30日(水~金) 10:00~17:00

場所 東京ビックサイト東ホール

匠の技術実演(槍鉋、チョウナ)や最新住宅紹介  
木材活用コンクール、各種講演会等があります。

基調講演 伝統的日本人家のレジビリティ 内田祥哉 氏

### 【定休日】

9月は3,4,10,11,18,23,24,25日となります

10月は2,8,9,15,16,22,23,30日となります

宜しくお願いします。

