

熊本地震災害のその後！

熊本地震の被害調査結果がいろいろと発表されています。

地域工務店が復旧工事に掛る間に大手ハウスメーカーが新築工事を受注して、「地域工務店による木造住宅は地震に弱い」との風評被害との闘いも始まっているという。

指摘されている問題点を概略纏めて見ました。

- * 4号特例に甘えず、地盤・基礎の構築と構造計算が必要
- * 中・大型木造は被害がほとんどない。
- * 建築基準法の壁量計算では構造計算の2~3割り減となる事がある。
- * 荷重を考慮した壁量や壁バランス、直下率の配慮が足りないものがある
- * 筋違は所定の3/4程度の耐力しかない。また、筋違の材質に対する規定もなく、中間部の節から折れていた。
- * 金物が規定どおり取り付けられていない。ビスの長さ不足、取付忘れ、N値に適合した金物の選定間違い。
- * 軟弱地盤における必要壁量は耐震基準の1.6倍位だが、それらが意識されていない。
- * スウェーデン式サウンディングでの地盤調査では、地質も液状化の可能性も分からないので無理がある。(JHSのSDSR試験は土質まで明らかにすると謳っています)
- * 余裕の有る設計と余裕のある技術が求められている。耐震強度3以上も必要では？ 安定性の有る平面設計と、短方向の壁量を増やす事もその一助となる。

以上、新聞記事等を簡単にまとめて見ましたが、まだまだいろんな意見があると思います。いろんな情報をお寄せ下さい。

【情報】

「2016 かがしま 住まいと建築展」「第17回かがしま木材まつり」が開催されます

10月21(金)~23(日) 建築展(県民交流センター)

10月22(土)~23(日) 木材まつり(県民交流センター中庭)

- * 木造住宅構造計画技術講習会
- * 住まいと建築なんでも相談会
- * 耐震診断・耐震改修の無料相談
- * 第一工業大学開発の耐震金具。
- * 認証かがしま材・柱70本プレゼント
- * 木製立体迷路(キッズ砦)
- * 餅まき大会(上棟式)
- * 他・多数イベント

【定休日】

10月は1, 2, 9, 15, 16, 23, 29, 30日となります

11月は6, 12, 13, 19, 20, 27日となります

宜しくお願いします。



木製立体迷路

(お問い合わせは、お客様サービス係の東野まで)