

ウッドチェンジ（木造化推進）！

住宅着工数が減少の一途をたどるなか、ウッドチェンジ・ネットワーク（事務局：林野庁木材利用課）が民間建築物等への木材利用促進について「低層小規模」「中規模ビル」「木質化」の3つのワーキンググループ（WG）で検討しています。

「低層小規模 WG」ではコンビニ店舗の木造化で 12M スパンを飛ばすために、平行弦トラスや、集成材、TJI などを検討しています。セブンイレブンが平屋店舗の 10%を木造化して、施工性、コスト、工期などを検証するようです。

「中規模ビル WG」では建設の経済性、建築空間の良質化、地域社会への貢献、企業価値の向上などのアピールポイントを整理し、経済合理性の判断に何らかの指針を示したいとの見解を発表しました。

「木質化 WG」では木質化の事例を集め、用途と木質化の効果の関連を整理し、事例集を作成しました。この中で、東急は伊豆高原での木造レストラン建設、東京海上は国産材を活用した研修施設等の事例発表を行い、日本マクドナルドは木造平屋根のモジュール化によるコストダウンを検討し、「工期の短い木造を増やしていく」と表明したそうです。

4 号建築物設計図書保存義務化！

改正建築士法が 3 月 1 日施行され、4 号建築物も配置図、各階平面図、2 面以上の立面図、断面図、基礎伏図、各階伏図、小屋伏図、構造詳細図、壁量計算・N 値計算などの構造計算書等の設計図書を 15 年間保存することが建築士事務所に義務化されました。建築中に現場で変更された内容等も、保存図書に反映されなければなりません。従って、プレカット加工でも、承認後、変更があった場合には、変更図面での再承認が必要となりそうです。加工図面の確認等、宜しくお願いします。

【情報】

コロナウイルスによる住設器受注停止が緩和？
2 月半ばからトイレをはじめ住設機器の受注停止が続いていたが、今月末より少しずつ入荷し始めるようです。但し、まだ量は少なく、平時の 7 倍近い受注残を抱えているところもあり、納期の回答は、しばらく難しい状況が続きそうです。

【定休日】

4 月は 4, 5, 11, 12, 18, 19, 25, 26 日

5 月は 3, 4, 5, 10, 17, 23, 24, 30, 31 日となります

宜しくお願いします



（岩屋公園に完成した展望デッキ）